

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thạch Thất, ngày 03 tháng 7 năm 2018

Số 890/ TB-CCTHADS

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số:.....5893../CV

Ngày: 04 tháng 7 năm 2018

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 14/2017/KDTM-ST ngày 18 tháng 9 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 248/QĐ-CCTHADS ngày 15/01/2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 89/QĐ-CCTHADS ngày 15/5/2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 84/2018/CTTDG-NHẤT TÍN ngày 20/6/2018 của Công ty Cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Tên người có tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất, thửa đất số 19, tờ bản đồ 25 diện tích 3.523 m² (Trong đó, đất ở tại nông thôn 1.000 m² thời hạn sử dụng lâu dài; đất vườn 2.523 m² thời hạn sử dụng 50 năm) tại thôn Đồi Sen, xã Bình Yên, huyện Thạch Thất, Tp Hà Nội. Thửa đất được UBND huyện Thạch Thất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AD 765684 đứng tên ông Nguyễn Mạnh Tường và bà Nguyễn Thị Thù, địa chỉ: Thôn Đồi Sen, xã Bình Yên, huyện Thạch Thất, Tp Hà Nội;

3. Giá khởi điểm: là 2.710.621.374 đồng.

(Hai tỷ, bảy trăm mười triệu, sáu trăm hai mươi một ngàn, ba trăm bảy mươi bốn đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho hoạt động đấu giá: diện tích văn phòng rộng rãi, thoáng mát; trang thiết bị làm việc hiện đại đáp ứng nhanh tại chỗ về bán đấu giá.

- Phương án đấu giá: có khả thi và hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá.
- Thủ lao dịch vụ đấu giá: phù hợp theo quy định của pháp luật về đấu giá.
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố; (chứng chỉ hành nghề số, ngày tháng năm).
- Các tiêu chí khác: Số lượng, chất lượng đấu giá viên, có chứng chỉ hành nghề không, trình độ chuyên nghiệp có am hiểu thị trường tài sản, bất động sản...

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Từ ngày 03/7/2018 đến hết ngày 05/7/2018 (Trong giờ hành chính), tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội. Địa chỉ: Thị trấn Liên Quan, huyện Thạch Thất, Hà Nội.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội thông báo đề các tổ chức đấu giá biết liên hệ nộp hồ sơ./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Tp Hà Nội;
- Viện KSND huyện Thạch Thất;
- Lưu: VT, HSTHA.

